



SUBVENCIONS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER 2019 **REQUISITS GENERALS (QUI HO POT DEMANAR)**

- Tenir la **residència legal a Catalunya**, disposar de NIF o NIE vigent
- Els ingressos anuals de la unitat de convivència han de ser iguals o superiors a 0,6 vegades l'IRSC i no poden superar 1,415633 vegades l'IRSC, en cas d'una persona adulta. Per cada persona adulta addicional s'afegeix 0,471878 vegades l'IRSC.
- Els **ingressos de la unitat de convivència** no podran ser inferiors als necessaris per pagar el lloguer
- Ser titular del contracte de lloguer de l'habitatge objecte de la subvenció que constitueix el seu **domicili habitual i permanent i estar-hi empadronat**.
- No pagar un lloguer mensual per l'habitatge superior a **750€** al mes (demarcació de Barcelona)
- **No tenir deutes de lloguer** en el moment de presentar la sol·licitud
- **Pagar el lloguer** de l'habitatge per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat, ingrés en compte o rebut emès per l'administrador de la finca, com a mínim, a partir del mes següent a la data de la presentació de la sol·licitud. Posteriorment **no** s'admetran pagaments fets en metàl·lic al propietari del pis.

En els rebuts de lloguer ha de constar la identificació de la persona pagadora, la identificació de la persona beneficiària del pagament i la mensualitat corresponent,

- Estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Estat i la Generalitat de Catalunya i amb la Seguretat Social. No tenir-hi deutes.
- No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiari de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, gral. de subvencions.
- Cap membre de la unitat de convivència pot ser propietari o usufructuari d'un habitatge, llevat que no en disposi de l'ús i gaudi.
- Cap membre de la unitat de convivència pot tenir una base imposable d'estalvi (casella 435 de la Declaració de la Renda) superior a 500 €.
- No ser llogater d'un habitatge gestionat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

A la Resolució TES/816/2019, de 29 de març, s'aproven les bases reguladores per a la concessió de les subvencions per al pagament del lloguer.

A la Resolució TES/935/2019, d'11 d'abril, s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer per a l'any 2019.