

## HABITATGE - FORMULARI DE DEMANDA DE LLOGUER

<b>SOL.LICITANT Nº 1</b>	NOM	COGNOMS			
NIF/NIE	DATA NAIXEMENT		NACIONALITAT		
TELEFON	DOMICILI ACTUAL			NUM	PIS
POBLACIÓ	CODI POSTAL	CORREU ELECTRÒNIC		ESTAT CIVIL	
ACTIVITAT	INGRESOS ANUALS BRUTS	INGRESOS MENSUALS BRUTS	UTILITZA SEVEIS SOCIALS		

<b>SOL.LICITANT Nº 2</b>	NOM	COGNOMS			
NIF/NIE	DATA NAIXEMENT		NACIONALITAT		
TELEFON	DOMICILI ACTUAL			NUM	PIS
POBLACIÓ	CODI POSTAL	CORREU ELECTRÒNIC		ESTAT CIVIL	
ACTIVITAT	INGRESOS ANUALS NETS	INGRESOS MENSUALS NETS	UTILITZA SERVEIS SOCIALS		

### MOTIUS:

<input type="checkbox"/> Acollits a casa d'altre	<input type="checkbox"/> Afectat Urbanístic	<input type="checkbox"/> Amuntegament	<input type="checkbox"/> Desnonament
<input type="checkbox"/> Assetjament Immobiliari	<input type="checkbox"/> Barreres Arquitectòniques	<input type="checkbox"/> Emancipació	<input type="checkbox"/> Precari
<input type="checkbox"/> Infrahabitatge	<input type="checkbox"/> Mobilitat	<input type="checkbox"/> Habitabilitat	<input type="checkbox"/> Violència domèstica
<input type="checkbox"/> Pèrdua Habitatge no renovació	<input type="checkbox"/> Dificultat de pagament	<input type="checkbox"/> Reagrupament	<input type="checkbox"/> Altres
<input type="checkbox"/> Canvi de l'unitat de convivència	<input type="checkbox"/> No disposició d'habitatge	<input type="checkbox"/> Separació/Sentència	.....

<b>MUNICIPI</b>	<b>ZONA</b>	<b>COMARCA</b>
-----------------	-------------	----------------

<b>MUNICIPI I ZONA ON PREFERIU QUE ESTIGUI EMPLACAT L'HABITATGE A LLOGAR</b>
--

NÚM. DORMITORIS	ASCENSOR	MOBLES	ANIMAL DE COMPANYYA
NÚM. DE PERSONES QUE VIURAN A L'HABITATGE		IMPORT MÀXIM DE LLOGUER MENSUAL	

**SIGNATURA SOL-LICITANT 1**

**SIGNATURA SOL-LICITANT 2**

**El signant accepta el correu electrònic i el telèfon mòbil que ha facilitat en aquesta sol·licitud, com a mitja de notificació, amb plens drets legals. El signant tindrà el deure de comunicar a l'Oficina Local d'Habitatge del Consell Comarcal del Berguedà qualsevol modificació de les dades facilitades.**

## **REQUISITS:**

1. Estar inscrit al Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial en el municipi d'empadronament, en modalitat de lloguer.
2. Tenir plena capacitat per contractar o obligar-se.
3. Poder demostrar ingressos regulars.
  - a) Tenir una vida laboral de mínim un any anterior a la data d'inscripció i un contracte laboral en vigor o,
  - b) Tenir contracte de durada mínima d'un any des de la data d'inscripció o tenir un contracte indefinit.
4. No destinar més del 35% de la suma d'ingressos nets de tots els membres de la convivència al pagament de la renda del lloguer (en el cas que la persona estigui en situació d'atur, i que tingui la prestació concedida per un període superior a 18 mesos inscripció, no destinar més del 30% dels seus ingressos nets).
5. Que la unitat de convivència tingui necessitat d'habitatge. (No disposi d'un habitatge en propietat, amb dret de superfície o usdefruit o que malgrat disposar d'excepció que prevegi el Pla del dret a l'habitatge i/o el reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Badalona).
6. No tenir antecedents d'impagament.

## **DOCUMENTACIÓ A APORTAR (originals i fotocòpies):**

1. Resolució d'inscripció al registre de Sol·licitants d'Habitatges de protecció oficial en el municipi d'empadronament, en modalitat de lloguer.
2. Formulari de demanda de lloguer signat per tots els sol·licitants.
3. DNI de tots els membres de la unitat de convivència.
4. Contracte de treball.
5. Certificat que acrediti els ingressos regulars.
6. Certificat de la vida laboral actualitzada.

### **En cas d'un treballador per compte propi:**

1. Declaració de l'IRPF.
2. Certificat de les bases de cotització a la Seguretat Social.
3. Declaracions trimestrals d'IVA i de pagaments a compte d'IRPF.